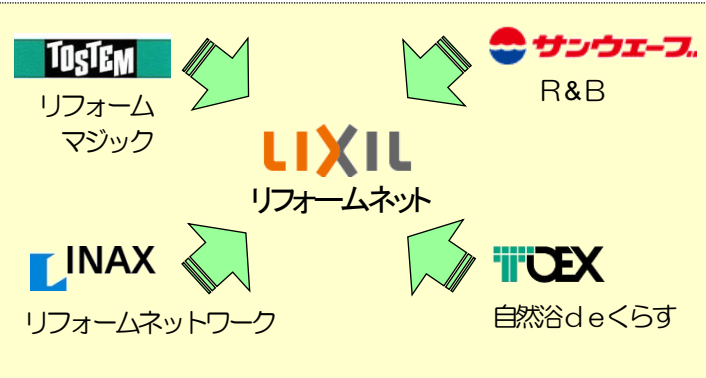




## LIXIL リフォームネット のご案内

### LIXILリフォームネットとは、

トステム「リフォームマジック」、INAX「リフォームネットワーク」、サンウェーブ「R&B」、TOEX「自然浴deくらす」が1つになってできた最大級のメーカー系リフォームネットワークです。



### ■LIXIL リフォームネット 登録のご案内 2013

リフォームネットのサービス内容が記載されているリーフレットです。登録料・年会費がかかりますが、リフォーム獲得にお役立ていただける内容になっています。

説明をご希望の際は、お気軽にご連絡下さい！



### --- 利用できるサービス・ツール《抜粋》 ---

#### ●ポータルサイト

登録店約1万店舗、国内最大級のリフォーム店ネットワークポータルサイトだから、認知度向上が期待できます。



#### ■看板、のぼり



#### ■LIXILリフォームネット 車両用マグネット (使用例)

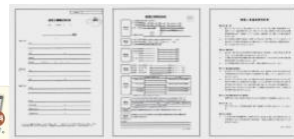


#### ●提案書・見積書作成ツール 「かんたん道具箱」

#### ■顧客管理のソフト 「怪傑プレミアム」

#### ●契約書式一式

#### ●地域内でのポスティングツール例



#### ■施工技術や接客 マナーを高める各種セミナー

#### ■おトクなリフォームローン

※記載のツール・サービスは、  
■は有償、●は無償となります。

### 担当者の一ヶ月



石塚 まあみ

皆さんこんにちは！毎日暑い日が続いてしまいか、体調はいかがですか？私はやはり仕事終わりに冷たいビールを飲んで元気を付けていますか、体重増加に伴いそろそろ少し控えては…と反省中では…(泣)

最近のお役立ち情報は以前に緊急告知ご案内しました。マイスターのサーキュレーター(扇風機)が若干残っております。節電の季節です。部屋の空気の循環に、現場での作業の暑さ対策のためお気軽にお問い合わせ下さい。



編集長 常務取締役 石崎 信之

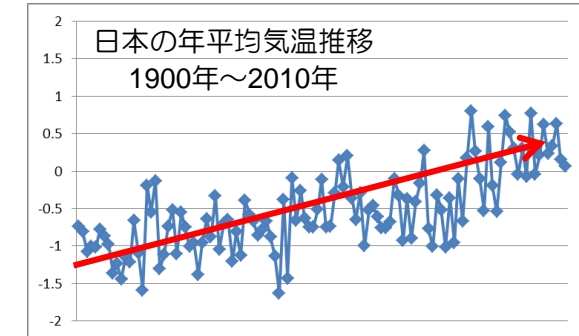
### 今月号の見出し

- ・ご挨拶
- ・今月のNEWS  
直管形LEDランプのお値打ち商材紹介です
- ・今月の特集  
トイレタンクの水漏れでお困りの際に…
- ・石崎からのお知らせ  
LIXILリフォームネットのご案内
- ・担当者の一ヶ月

皆さんこんにちは。そろそろ9月だということに暑さが止まりません・・・今年あまり雨が降らない梅雨でした。またしばらく気温も低い日が続いたので、急に暑くなってからはエアコンの引き合いも多く頂きました。

最近暑くなったと思うのもそのはず、この100年で毎年平均気温が上がっているようです。(右下グラフ参照)これだけ気温が上がれば、さすがにエアコンが必要になってくるわけですね。

今年もルームエアコンの在庫を積み増しました。まだまだ需要があるかと思えます。お気軽にお声かけください。熱中症対策として水分補給と十分な休養をとって、この残暑を乗り切りましょう・・・！！



### 今月のNewS!

### リフォームの際にお問い合わせが多い照明器具(LED)のご案内です。

事務所等によく使われている蛍光灯からの交換におすすめの直管形LEDランプです。今回ご案内のLEDランプは、電源内蔵タイプですので取付工事が簡単なのが特徴です。また、既存の照明器具を生かしてLED化できますので、費用と時間の節約につながります。現在お使いになられているラピットスタート式(FLR)、グロースターター式(FL)などの蛍光灯をLEDランプに交換すると、消費電力が1/2以下になり経済的です。また、LEDに交換した場合の簡易な「節電シミュレーション」をご用意しております。蛍光灯からLEDランプに切換えをご検討の方は、是非この機会にいかがでしょうか！

## サン電子工業株式会社

### 直管形LEDランプ 40W型

## SEILEDS



既存で一番多く使われているタイプです。

品番：SHPTT821WK50

設計寿命40000時間、電源内蔵タイプ  
昼白色(5000K)、消費電力21W  
全光束2100lm、寸法 φ26×1198mm  
口金G13

カタログ依頼、見積依頼など、お気軽にご連絡下さい。

# 販売価格 4,900円 (税別)

# トイレタンクの水漏れ 原因と対策

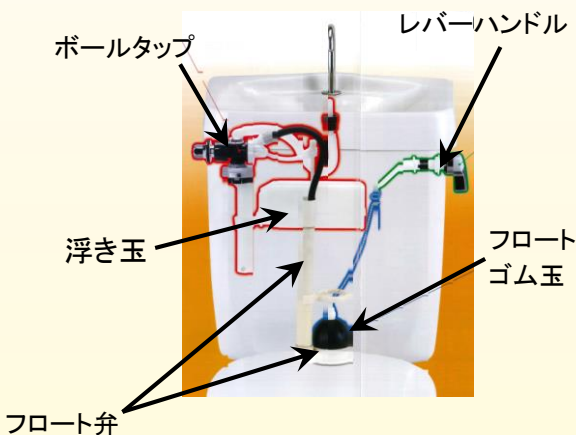
まずは、メーカー名、タンクの品番を確認するのが原則です。しかしながら確認できないことも多いのでは無いでしょうか？ そんな時に役立つマルチパーツをご紹介します。

トイレ本体は非常に耐久性がありますが、その周辺部材は故障など起こりやすいのが現状です。トイレのメンテナンスで最も多いのは**タンクの部材交換**です。今回はメンテナンスに便利なタンク部材について特集を組みました！

## トイレタンクの故障のほとんどは“水漏れ” その原因は下記の3つ

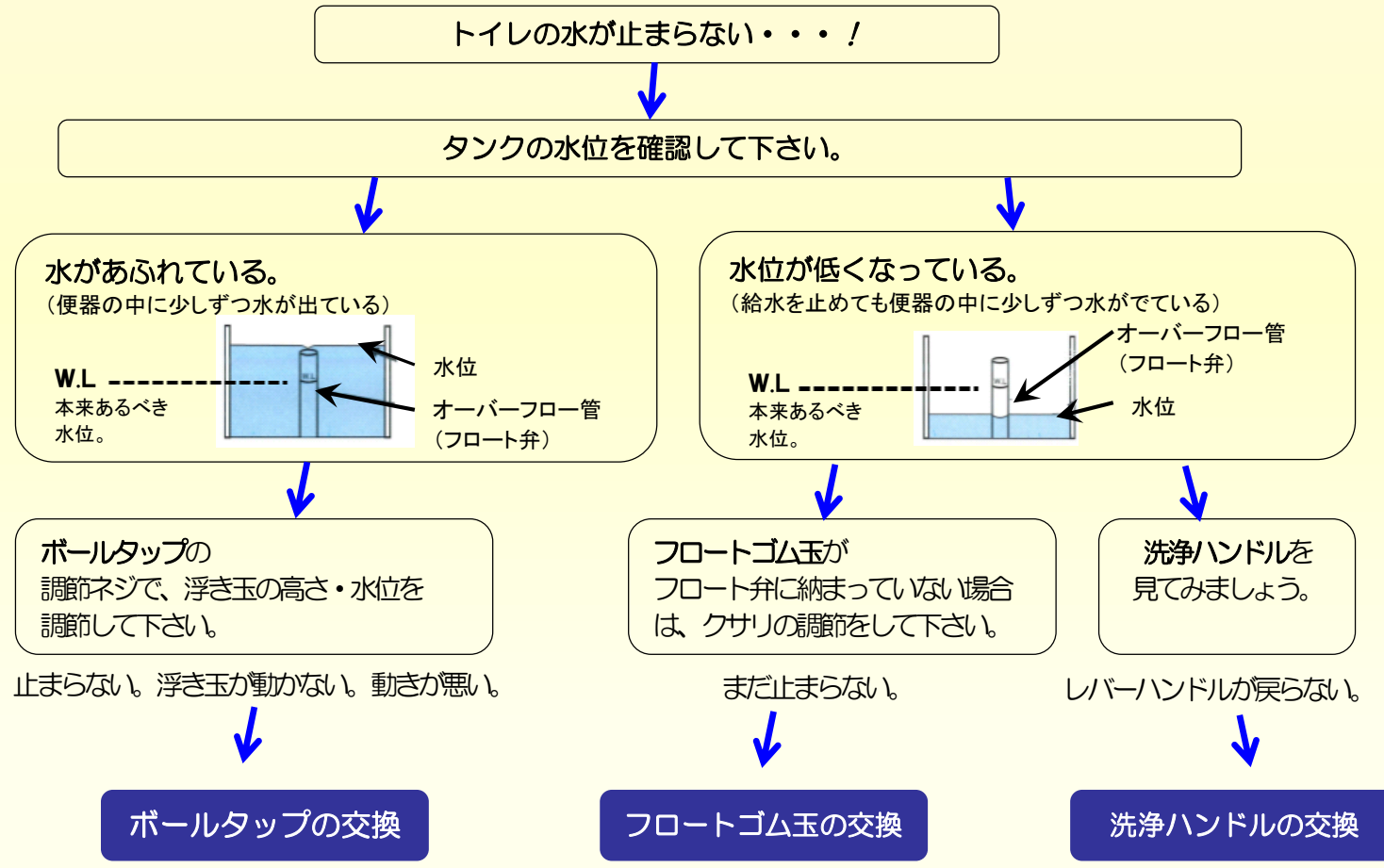
- 1 「ボールタップ」が効いていない！**  
タンク内の水位制御するボールタップは、精密な部品なので故障するケースが多いです。「水が漏れっぱなし」、「水が勢いよく出ない」などが主な症状です。
- 2 「フロートゴム玉」が封水できていない！**  
フロートゴム玉がフロート弁にきっちり納まっていないと、隙間から水がちよちよと漏れている事があります。水を流すためのレバーハンドルがフロートゴム玉とチェーンできちんとつながっていないか、外れていたり、たるんでいたりしてるとこのような状況になることがあります。
- 3 「浮き玉」がうごかない！**  
浮き玉が何かにぶつかって動かなくなることがあります。壁にすれて動きが悪い場合や、節水の為にに入れてあるペットボトルが邪魔をしている場合も浮き玉が効かなく水漏れの原因になります。

タンクの構造と部品名称



トイレの水が止まらなかったり、出にくかったりする場合は早急な修理が必要です。トイレタンクの中は複雑で解りにくかったりしますが、緊急時の確認ポイントを覚えておくと便利です。

## トイレタンクのトラブル 確認ポイントと対策方法



## マルチパーツシリーズ

マルチボールタップ トイレの種類が重要！

**洋式も和式もこれでOK！**

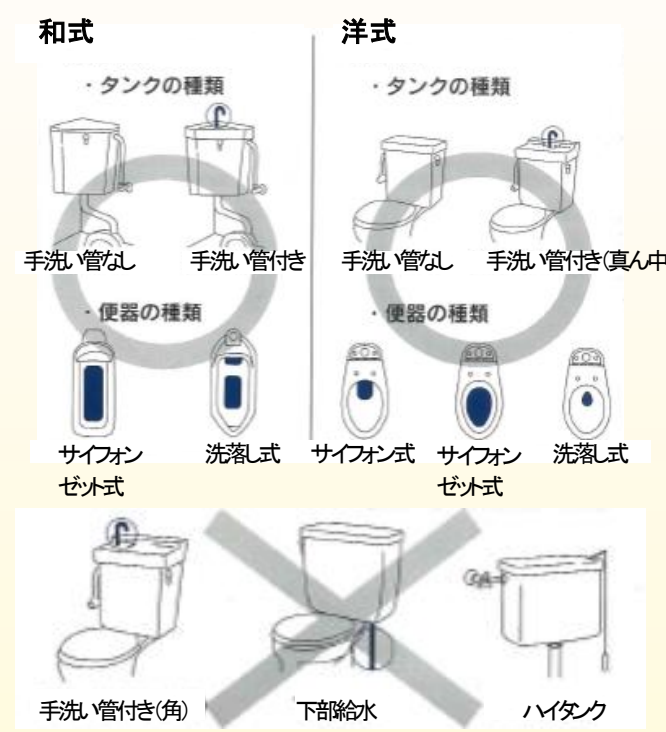
**カクダイ 662-310**

TOTO、INAXなどほとんどのメーカーのロータンクに取付可能！

定価 4,500円  
販売価格 **1,885円**

■洋式トイレには、  
**INAX TF-20B** 定価9,000円  
販売価格 **3,780円**

■和式トイレには、  
**INAX TF-21B** 定価9,000円  
販売価格 **3,780円**



取替用フロートゴム玉 フロートゴム玉は、INAXとTOTOでは違うのがポイントです。まずはメーカーの確認を！

**INAX(LIXIL)は2種類！**

**LIXIL TF-10R-L**  
取替用フロートゴム玉(大) φ 65  
定価 900円  
販売価格 **378円**

**LIXIL TF-10R-S**  
取替用フロートゴム玉(小) φ 55  
定価 900円  
販売価格 **378円**

**TOTOは1種類！**

**カクダイ 4643**  
取替用フロートゴム玉  
定価 780円  
販売価格 **406円**

マルチ洗浄ハンドル トイレの種類が重要！

**INAX TF-10A**  
マルチ洗浄ハンドル  
定価 2,500円  
販売価格 **1,050円**

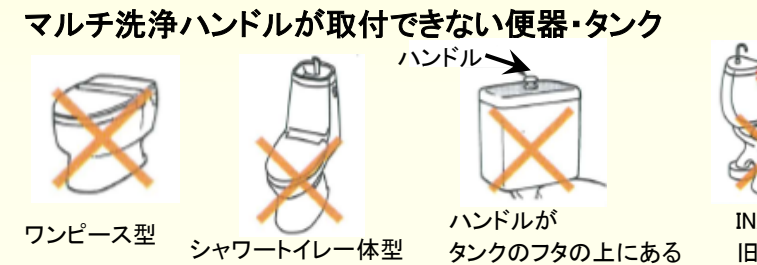
**マルチパーツカタログ**

LIXIL INAX

トイレの水漏れは、これで解決！

トイレの水漏れの際に役立つ1冊です。取付可能な、TOTOとINAXの品番が記載されています。

**是非お気軽にカタログ請求を！**



※TOTO節水タンクの場合に必要な部材です。

TOTO節水タンク対応  
アダプター LIXIL A-5544  
定価 2,500円  
販売価格 **1,050円**